

# L'ACHAT D'UN BIEN IMMOBILIER (BÂTI OU NON BÂTI)

Ce questionnaire est à remplir par l'acquéreur d'un immeuble, qui doit le retourner au notaire

## Pourquoi ce questionnaire ?

Ce questionnaire doit permettre au notaire de préparer au mieux l'acte de vente afin qu'il corresponde exactement à la situation du bien acquis et aux accords intervenus avec votre vendeur. Il permet également au notaire de vous conseiller utilement en attirant son attention sur telle ou telle particularité de votre opération.

### ACQUEREUR 1

Nom  pré noms

Nom de jeune fille

Date de naissance

Commune

Profession

Nationalité

*Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.*

- Célibataire  
 Veuf(ve)  
 Marié(e)

Date du mariage  à , le .

*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*

- Divorcé(e)**  
Par jugement du tribunal de   
En date du
- En instance de divorce**

- Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur**  
*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*
- Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé**  
*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*

- Vous êtes commerçant(e), artisan, ou dirigeant(e) de société**  
*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

### Coordonnées auxquelles l'étude peut vous joindre

Adresse postale

tél. domicile  portable   
tél. travail  fax   
e-mail

### CONJOINT

Nom  pré noms

Nom de jeune fille

Date de naissance

Commune

Profession

Nationalité

*Si vous êtes étrangère, joindre la copie de votre carte de résidente et de votre acte de naissance traduit en français.*

- Célibataire  
 Veuf(ve)  
 Marié(e)

Date du mariage  à , le .

*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*

- Divorcé(e)**  
Par jugement du tribunal de   
En date du
- En instance de divorce**

- Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur**  
*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*
- Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé**  
*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*

- Vous êtes commerçant(e), artisan, ou dirigeant(e) de société**  
*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

### Coordonnées auxquelles l'étude peut vous joindre

Adresse postale

tél. domicile  portable   
tél. travail  fax   
e-mail

## ADRESSE DU BIEN IMMOBILIER ACHETE

Numéro : Complément de numéro (bis, ter...) :  
Adresse :  
Complément d'adresse :  
Code postal : Commune :

## SITUATION DE L'ACQUEREUR

Est-ce votre première acquisition d'un bien immobilier ?  oui  non

## USAGE

Quelle est la destination de l'immeuble acheté ?

- Résidence principale  
 Résidence secondaire  
 Investissement locatif  
 Professionnel / Commercial / Artisanal

## TERRAIN ENCOMBRE

Le projet de construction envisagé implique-t-il la démolition d'un bâtiment existant ?  oui  non

## FINANCEMENT

Quels sont les quotités acquises par chaque acquéreur?

Quel est votre plan de financement (utilisation de fonds personnels? Réalisation d'un prêt?)

## FACULTE DE RETRACTATION

Souhaitez vous recevoir la notification de la faculté de rétractation par mail?  
Si oui, merci de donner une adresse email par acquéreur (chaque adresse doit être personnelle)

## OBSERVATIONS OU PARTICULARITÉS

Indiquez les particularités qu'il vous paraît utile de porter à la connaissance du notaire ou qui peuvent aider au bon déroulement du dossier :

Fait à

Le

**(à dater et signer par chacun des acquéreurs)**

« Conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978 modifiée, l'office notarial dispose d'un traitement informatique pour l'accomplissement des activités notariales, notamment de formalités d'actes. A cette fin, l'office est amené à enregistrer des données vous concernant et à les transmettre à certaines administrations. En vertu des articles 38 et suivants de la loi précitée, vous pouvez exercer vos droits d'accès et de rectification aux données vous concernant auprès du présent office notarial. »

Aide Vente /1003936/      /Admin

## RECAPITULATIF DES ACQUEREURS

Nom	prénoms		
Date de naissance			
Commune			
Profession			
Nationalité			
<i>Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.</i>			
<input type="checkbox"/> Célibataire	<input type="checkbox"/> Veuf	<input type="checkbox"/> Marié	
Date du mariage			
<i>Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.</i>			
<input type="checkbox"/> Divorcé(e)	Par jugement du tribunal de	En date du	
<input type="checkbox"/> En instance de divorce			
<input type="checkbox"/> Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur	<i>(Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe)</i>		
<input type="checkbox"/> Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé	<i>(Joindre la copie de la dénonciation au greffe.)</i>		
<input type="checkbox"/> Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société			
<i>Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.</i>			
Adresse postale			
Téls. dom	Mob	travail	fax
e-mail			

Nom	prénoms		
Date de naissance			
Commune			
Profession			
Nationalité			
<i>Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.</i>			
<input type="checkbox"/> Célibataire	<input type="checkbox"/> Veuf	<input type="checkbox"/> Marié	
Date du mariage			
<i>Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.</i>			
<input type="checkbox"/> Divorcé(e)	Par jugement du tribunal de	En date du	
<input type="checkbox"/> En instance de divorce			
<input type="checkbox"/> Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur	<i>(Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe)</i>		
<input type="checkbox"/> Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé	<i>(Joindre la copie de la dénonciation au greffe.)</i>		
<input type="checkbox"/> Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société			
<i>Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.</i>			
Adresse postale			
Téls. dom	Mob	travail	fax
e-mail			

Nom	prénoms		
Date de naissance			
Commune			
Profession			
Nationalité			
<i>Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.</i>			
<input type="checkbox"/> Célibataire	<input type="checkbox"/> Veuf	<input type="checkbox"/> Marié	
Date du mariage			
<i>Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.</i>			
<input type="checkbox"/> Divorcé(e)	Par jugement du tribunal de	En date du	
<input type="checkbox"/> En instance de divorce			
<input type="checkbox"/> Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur	<i>(Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe)</i>		
<input type="checkbox"/> Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé	<i>(Joindre la copie de la dénonciation au greffe.)</i>		
<input type="checkbox"/> Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société			
<i>Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.</i>			
Adresse postale			
Téls. dom	Mob	travail	fax
e-mail			

